

## Fiche de poste Session 2024

### 1. Identification du poste

#### Références du concours

<b>N° du poste :</b>	24689L
<b>Catégorie :</b>	B
<b>Corps/grade :</b>	Technicien cl. normale
<b>Nature du concours :</b>	Interne
<b>Branche d'activité professionnelle – BAP :</b>	G - Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention
<b>Emploi type *:</b>	Technicien-ne en aménagement paysager
<b>*Cf REFERENS 3 (nomenclature des métiers ITRF en vigueur) :</b>	
	<a href="https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/fiche_emploi_type_referens_iii_itrf/?refine.referens_id=G4A43#top">https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/fiche_emploi_type_referens_iii_itrf/?refine.referens_id=G4A43#top</a>

#### Localisation du poste

<b>UFR, Direction, Service :</b>	Direction du Patrimoine Immobilier (DPI) - Equipe d'exploitation de l'aménagement et de l'entretien des Espaces Extérieurs
<b>Responsabilités spécifiques :</b>	Adjoint au responsable d'une équipe d'exploitation de l'aménagement et de l'entretien des Espaces Extérieurs
<b>Situation du poste dans l'organigramme :</b>	placé-e sous l'autorité du responsable d'une équipe d'exploitation de l'aménagement et de l'entretien des Espaces Extérieurs, au sein du Département Maintenance

### 2. Mission

Piloter et réaliser les travaux d'aménagement et d'entretien des espaces verts et autres surfaces extérieures en s'adaptant aux contraintes et au respect de l'environnement.

### 3. Activités

#### **Activités principales :**

- Gérer et organiser les travaux d'entretien et d'aménagement des espaces plantés, milieux naturels, autres surfaces, mobilier et signalétique
- Préparer les commandes et les approvisionnements en outillage et en matière première
- Participer au pilotage du marché multitechnique de l'établissement pour les campus extérieurs sur les métiers du VRD, Eclairage Publics, Accès (Accès pilotés et accès statiques) et principalement des espaces verts
- Gérer les collections végétales de plein air
- Faire appliquer les règles et consignes de sécurité pour l'utilisation des véhicules, les produits, l'entretien périodique et préventif des matériels et outillages
- Réaliser les premiers niveaux d'entretien de maintenance avec les équipes internes et savoir diagnostiquer les problèmes techniques afin de gérer les interventions plus lourdes
- Vérifier quotidiennement que la qualité et l'aspect de l'entretien des espaces soit cohérent avec les attendus et proposer des améliorations visuelles en relation avec les budgets
- Gérer et organiser la mise en œuvre des techniques d'agriculture différenciée, maintien et développement de la biodiversité dans le cadre d'une politique de développement durable en lien avec la Mission concernée à l'université

#### **Activités associées :**

- Proposer, justifier et gérer les améliorations continues des fonctionnalités des espaces et toutes les installations présentes sur les campus extérieurs
- Établir et faire appliquer la planification de la maintenance et l'exploitation de proximité

### 4. Compétences

#### ➤ **Connaissances :**

- Techniques du domaine (connaissance approfondie)
- Connaissances générales en méthodes de gestion et de suivi (notion de base)
- Connaissance budgétaire générale (notion de base)

#### ➤ **Compétences opérationnelles :**

- Savoir organiser, planifier des maintenances et des travaux de correction avec une maîtrise des coûts
- Savoir rendre compte (application)
- Structurer son travail (application)
- Transmettre des connaissances (application)
- Mettre en œuvre des procédures et des règles (application)
- Piloter les entreprises extérieures
- Savoir faire appliquer les normes et les standards de l'université
- Savoir travailler en équipe
- Savoir organiser son travail
- Savoir communiquer avec les usagers et responsables des composantes

#### ➤ **Compétences comportementales :**

- Qualité d'écoute et d'échange
- Capacités d'adaptation

- Prise d'initiatives
- Etre dynamique, autonome et rigoureux
- Aimer travailler en équipe

## 5. Environnement et contexte de travail

### ➤ **Descriptif du service :**

La Direction du Patrimoine Immobilier (50 personnes) est composée d'un pôle administratif comportant un département contrats immobiliers (DCI), d'un département dédié à la maintenance (DM), et d'un département grands projets (DGP).

Le DM assure le pilotage de la maintenance et de l'exploitation sur l'ensemble des surfaces de l'université (550 000 m<sup>2</sup>) et des extérieurs. Il se compose :

- d'un service de maintenance et d'exploitation de 6 personnes, qui coordonne les 16 équipes de maintenances des sites, et pilote le marché de maintenance multi-technique externalisé ;
- d'un service projet SPEX (service projets et expertise) (4 personnes) ;
- de 4 équipes de maintenance de site (Esplanade sud : 7 personnes, Espaces extérieurs : 4 personnes, Hôpital 02 (CRBS – CARDO) : 3 personnes, Historique : 1 personne).

Le poste se situe dans l'équipe Espace extérieurs, qui assure la maintenance et l'exploitation de l'ensemble des espaces extérieures de l'université.

### ➤ **Relation hiérarchique :**

Le poste est placé sous l'autorité du responsable d'une équipe d'exploitation de l'aménagement et de l'entretien des Espaces Extérieurs

### ➤ **Contraintes particulières :**

Disponibilité et réactivité selon les interventions à exécuter

Travail ponctuel en horaires décalés le matin, le soir, la nuit, le week-end

Port des équipements de protection

Déplacement sur l'ensemble du périmètre de maintenance (dans le Bas-Rhin)