

Chargé de maintenance H/F

1. Identification du poste

Catégorie (A, B ou C) : C

Corps : ATRF -Adjoint technique RF

Composante de formation, unité de recherche, direction / service : PEGE avenue de la forêt noire 67000 Strasbourg

Branche d'activité professionnelle – BAP

Bap G Patrimoine immobilier, logistique, restauration et prévention

Emploi type (référentiel métiers REFERENS III : <https://data.enseignementsup-recherche.gouv.fr/pages/referens/>)

Opérateur-trice de maintenance

Fonction exercée

Opérateur-trice de maintenance

Situation du poste dans l'organigramme

Placé sous l'autorité du Responsable d'Exploitation de site du bâtiment PEGE et en collaboration avec les Directions de l'EM Strasbourg, FSEG et Bibliothèque

2. Mission

Réaliser les premiers niveaux de maintenance et savoir diagnostiquer les problèmes techniques afin de gérer les interventions plus lourdes. Vérifier que les aspects contractuels soient respectés lors des interventions des entreprises de maintenance. Etre le garant du maintien des bons réglages des installations et de la continuité de service dans les bâtiments. Réaliser des petits travaux.

3. Activités

Activités principales

- Effectuer des travaux de rénovation et d'embellissement des locaux (sols, murs, plafonds, vitrerie)
- Effectuer les opérations courantes de maintenance (métallerie, menuiserie, installations techniques et équipements de sécurité) de niveau 1 et 2
- Assurer les premières interventions, le dépannage et les réparations
- Effectuer des métrés et évaluer les besoins en matériel et produits pour les chantiers
- Faire des croquis, savoir lire et interpréter des plans
- Exploiter des installations techniques (contrôle d'accès, sécurité incendie...)
- Effectuer des tâches logistiques ponctuelles
- Etre l'un des représentants de l'établissement par rapport aux prestataires de maintenance et vérifier la qualité de réalisation.
- Faire appliquer la planification de la maintenance de proximité

Activités associées

Intègre les dimensions d'éthique, de développement durable et de diversité dans ses activités, ses projets et ses relations avec toutes les parties prenantes.

Vérifier quotidiennement que les performances des bâtiments en termes d'énergies et de fonctionnalités soient respectées.

Participer activement aux maintiens et aux suivis des renseignements dans la GMAO pour fiabiliser et enrichir les données et améliorer la réactivité.

4. Compétences

a) savoir sur l'environnement professionnel :

Techniques du domaine Multi techniques (connaissance approfondie)Réglementation du domaine, en particulier les ERP (connaissance générale)

Marchés publics et connaissances budgétaires générales (notions de base)

Réglementation sécurité incendie et ERP (connaissance générale)

Normes et procédures de sécurité (connaissance générale)

Réglementation en matière de construction (notions de base)Normes et procédures de sécurité (connaissance générale)

Des formations d'habilitation électrique pourront être suivies

b) savoir-faire opérationnel :

Appliquer les techniques d'installation et de maintenance des équipements (application)

Assurer l'entretien courant des outils de l'environnement de travail (maîtrise)

Diagnostiquer l'origine d'une panne (application)

Appliquer les mesures de prévention (application)

Structurer son travail (application)

Connaissances en électricité, plomberie ou menuiserie seraient un plus

c) savoir-faire comportemental :

Rigueur / fiabilité
Réactivité
Sens relationnel

5. Environnement et contexte de travail

Descriptif du service

Nom du service : Bâtiment PEGE
Nombre d'agents du service : 9
Nombre d'agents à encadrer (éventuellement) : 0
Lieu d'exercice : PEGE, 61 Avenue de la Forêt Noire Strasbourg
Possibilité d'attribution d'un logement de fonction sur site

Relations hiérarchiques

Responsable d'Exploitation de site du bâtiment PEGE (30 000 m² de surface de Plancher)

Relations fonctionnelles

Personnels des composantes du PEGE

Contraintes particulières

Port de charge
Port d'un équipement de protection
Déplacements entre les bâtiments de l'Université du secteur Neustadt.